

Финансовый докладъ.

Предстоящему Общему Собранию членовъ О-ва
Устройства и Благоустройства поселка „Само-
помощь“ въ г. Одессѣ.

Хозяйственный Комитетъ ставитъ на разрѣшеніе
Общаго Собранія два вопроса финансоваго характера:
1) о размѣрѣ ежегодныхъ платежей членовъ О-ва за
землю и въ связи съ нимъ вопросъ о срокѣ погаше-
нія членами О-ва долга по землѣ, 2) о мѣрахъ облегче-
нія менѣе состоятельнымъ членамъ взноса 25% на
постройки, исходя изъ котораго Комитетъ предпола-
гаетъ осуществить застройку поселка въ ближайшіе
два-три года.

Предлагая рѣшеніе по первому вопросу, Коми-
тетъ исходитъ изъ слѣдующихъ положеній.

Общая стоимость земли вмѣстѣ съ благоустрой-
ствомъ, не считая общественныхъ участковъ, составля-
етъ 481,550 р. 85 к. 25% этой суммы вносится чле-
нами наличными, согласно постановленіямъ Общихъ
Собраній отъ 23 января, 15 мая и 23 октября 1911 г.
Долгомъ за членами О-ва остается, т. о., 361,163 р.
14 к., которые члены О-ва должны погасить опредѣ-
ленными платежами въ опредѣленный срокъ.

Съ другой стороны, О-во состоитъ должнымъ по
землѣ: въ Городскомъ Кредитномъ О-вѣ 138,400 р.,
Учетному Банку 38,000 р., изъ коихъ около 33,000 р.
по реализаціи, предполагается погасить ссудой изъ
Одесскаго Городскаго Кредитнаго О-ва, а около 5,000 р.
перевести подъ вторую закладную. Сверхъ того, О-во
должно совершить заемъ на осуществленіе благоустрой-
ства приблизительно въ 130,000 р. съ такимъ расчетомъ,
чтобы осуществить все намѣченное Общимъ Собраніемъ
отъ 9-го октября благоустройство въ ближайшіе годы.

Такимъ образомъ Общество будетъ должно Одесскому Городскому Кредитному О-ву около 176,000 р., включая и потерю при реализаціи, и по вторымъ закладнымъ, включая заемъ на благоустройство, 185,000 р. Первый долгъ разсрочивается О-ву на 35 лѣтъ (осталось 34 г.), а второй, краткосрочный, Комитетъ предполагаетъ обратить въ долгосрочный, путемъ постепенной замѣны существующихъ закладныхъ новыми.

Возможны двѣ системы платежей членовъ О-ва: а) члены О-ва уплачиваютъ ежегодно ровно столько, сколько должно уплатить само О-во; б) О-во принимаетъ для членовъ О-ва опредѣленный средній расчетъ на опредѣленное число лѣтъ, независимо отъ размѣровъ и сроковъ платежей самого О-ва.

При этомъ возможны двѣ комбинаціи расчетовъ съ членами: а) общество насчитываетъ членамъ извѣстный % интереса и погашенія, при чемъ интересы насчитываются всегда лишь на остатокъ долга, б) ипотечная система, т. е. О-во разсрочиваетъ уплату членами долга равными годовыми или полугодовыми платежами на опредѣленное число лѣтъ при опредѣленномъ % интереса: при такой системѣ членъ О-ва вноситъ во все время займа опредѣленную сумму, при чемъ отношеніе % къ погашенію все время обратно увеличивается.

Первая система неудобна для членовъ и нецѣлесообразна для О-ва. Платежи членовъ при ней: 1) неравномѣрны — временами очень обременительны, временами ничтожны, въ зависимости отъ платежей О-ва; 2) неопредѣленны, и вслѣдствіе этого оттянули бы на долго срокъ заключенія запродажныхъ договоровъ, въ которыхъ платежи должны быть точно фиксированы; 3) болѣе тяжелы для членовъ, т. к. имъ пришлось бы вносить на погашеніе вторыхъ закладныхъ большія суммы.

Съ другой стороны, эта система нецѣлесообразна и для О-ва какъ цѣлаго. При неравномѣрности ежегодныхъ платежей членовъ трудно или почти невозможно составить какой либо общій финансовый планъ, и финансовыя комбинаціи приходится мѣнять чуть ли не ежегодно.

Комитетъ предпочелъ поэтому равные ежегодные платежи въ теченіе опредѣленнаго срока, независимо отъ сроковъ платежей самого О-ва, по ипотечной системѣ: при ней 1) платежи равномѣрны; 2) Общество точно знаетъ, что оно получаетъ, а членъ — что онъ долженъ платить; 3) легче замѣнить долгосрочнымъ займомъ долги по 2-мъ закладнымъ; 4) расчетъ съ членами легче.

Переходя теперь къ опредѣленію срока разсрочки, Комитетъ думаетъ, что наиболѣе предпочтительнымъ будетъ 25 л. срокъ. Этотъ срокъ, съ одной стороны, не является слишкомъ продолжительнымъ для погашенія членами О-ва своего долга, а съ другой стороны, достаточенъ для того, чтобы ежегодные платежи членовъ О-ва не были слишкомъ обременительными, какъ видно изъ слѣдующихъ данныхъ.

Первоначальный долгъ Одесскому Городскому Кредитному О-ву составляетъ 138,400 р.; если землю б. Трабати заложить въ томъ же О-вѣ за 37,000 р., то долги О-ва по первымъ закладнымъ составятъ въ круглыхъ цифрахъ 176,000 р., или около 37% всей стоимости земли. Если изъ дѣйствительной стоимости земли вычесть излишекъ въ 12,000 съ лишнимъ, который О-во получило, благодаря увеличенію площади, отведенной подъ участки членовъ О-ва, то долги О-ва по первымъ закладнымъ будутъ немного менѣе половины всего долга членовъ О-ва.

Долгъ этотъ 5% на 35 л. при 1% погашенія. Чтобы погасить этотъ долгъ въ 25 лѣтъ, члены О-ва должны вносить ежегодно 7 1/2% интереса и

ва должна
ы, которые
пагоустрой-
нымъ и по
ь, то чтобы
ѣтъ, члены
инѣ своего
погашенія).
орыхъ за-

КНИГА ИМЕЕТ

Листов печатныхъ	Выпускъ	В перепл. един. соедин. №№ вып.	Таблицъ	Картъ	Иллюстр.	Служебн. №№	№№ списка и порядковъ	196 г.
							1083	
							1579	

Моск. тип. № 24 Главнополиграфпронт 171754—225 000.

Такимъ образомъ Общество будетъ должно Одесскому Городскому Кредитному О-ву около 176,000 р, включая и потерю при реализаціи, и по вторымъ закладнымъ, включая заемъ на благоустройство, 185,000 р. Первый долгъ разсрочивается О-ву на 35 лѣтъ (осталось 34 г.), а второй, краткосрочный, Комитетъ предполагаетъ обратить въ долгосрочный, путемъ постепенной замѣны существующихъ закладныхъ новыми.

Возможны двѣ системы платежей членовъ О-ва: а) члены О-ва уплачиваютъ ежегодно ровно столько, сколько должно уплатить само О-во; б) О-во принимаетъ для членовъ О-ва опредѣленный средній расчетъ на опредѣленное число лѣтъ, независимо отъ размѣровъ и сроковъ платежей самаго О-ва.

При этомъ возможны двѣ комбинаціи расчетовъ съ членами: а) общество насчитываетъ членамъ извѣстный % интереса и погашенія, при чемъ интересы насчитываются всегда лишь на остатокъ долга, б) ипотечная система, т. е. О-во разсрочиваетъ уплату членами долга равными годовыми или полугодовыми платежами на определенное число лѣтъ при определенномъ % интереса: при такой системѣ членъ О-ва вноситъ во все время займа определенную сумму, при чемъ отношеніе % къ погашенію все время обратно увеличивается.

Первая система неудобна для членовъ и нецѣлесообразна для О-ва. Платежи членовъ при ней: 1) неравномѣрны—временами очень обременительны, временами ничтожны, въ зависимости отъ платежей О-ва; 2) неопредѣленны, т. е. членъ платитъ долго срокъ, въ течение котораго онъ долженъ вносить платежи, въ которыхъ 3) болѣе труднаго, чѣмъ въ первой, состоитъ на по-

Съ дръ
и для О-в
годныхъ
можно сос
и финанс
не ежегод

Комитетъ предпочелъ поэтому равные ежегодные платежи въ теченіе опредѣленнаго срока, независимо отъ сроковъ платежей самаго О-ва, по ипотечной системѣ: при ней 1) платежи равномѣрны; 2) Общество точно знаетъ, что оно получаетъ, а членъ-что онъ долженъ платить; 3) легче замѣнить долгосрочнымъ займомъ долги по 2-мъ закладнымъ; 4) расчетъ съ членами легче.

Переходя теперь къ опредѣленію срока разсрочки, Комитетъ думаетъ, что наиболѣе предпочтительнымъ будетъ 25 л. срокъ. Этотъ срокъ, съ одной стороны, не является слишкомъ продолжительнымъ для погашенія членами О-ва своего долга, а съ другой стороны, достаточенъ для того, чтобы ежегодные платежи членовъ О-ва не были слишкомъ обременительными, какъ видно изъ слѣдующихъ данныхъ.

Первоначальный долгъ Одесскому Городскому Кредитному О-ву составляетъ 138,400 р.; если землю б. Тработи заложить въ томъ же О-вѣ за 37,000 р., то долги О-ва по первымъ закладнымъ составятъ въ круглыхъ цифрахъ 176,000 р., или около 37% всей стоимости земли. Если изъ дѣйствительной стоимости земли вычесть излишекъ въ 12,000 съ лишнимъ, который О-во получило, благодаря увеличенію площади, отведенной подъ участки членовъ О-ва, то долги О-ва по первымъ закладнымъ будутъ немного менѣе половины всего долга членовъ О-ва.

Долгъ этотъ 5% на 35 л. при 1% погашенія. Чтобы погасить этотъ долгъ въ 25 лѣтъ, члены О-ва должны вносить ежегодно 7,1% (5% интереса и 2,1% погашенія).

Вторая половина долговъ членовъ О-ва должна покрыть вторыя закладныя О-ва и тѣ займы, которые О-во должно совершить для осуществленія благоустройства. Предполагая, что по вторымъ закладнымъ и по займамъ О-во будетъ платить 8% годовыхъ, то чтобы погасить вторую половину долга въ 25 лѣтъ, члены должны будутъ платить по второй половинѣ своего долга 9, 37% (8% интереса и 1, 37% погашенія). Такимъ образомъ на 100 р. первыхъ и вторыхъ за-

кладныхъ членамъ придется платить (7, 1 плюс 9, 37): $2=16,47:2=8,235\%$. Сверхъ того, въ теченіе первыхъ десяти лѣтъ О-во платить въ Кредитное О-во $0,25\%$ въ запасный капиталъ, что на весь долгъ членовъ по первымъ закладнымъ составитъ $0,125\%$. Кромѣ того, для образованія 12,000 р., отчисленныхъ въ запасный фондъ благоустройства, безъ начисленія процентовъ, членамъ О-ва придется вносить ежегодно $0,14\%$.

Такимъ образомъ, чтобы погасить весь свой долгъ по землѣ въ 25 лѣтъ, члены О-ва должны будутъ вносить ежегодно $8,236$ плюс $0,125$ плюс $0,14=8,50\%$ на остатокъ долга на 1-е января 1912 г., что на всю стоимость земли составитъ только $6,375\%$.

Чтобы легче и скорѣе осуществить благоустройство, необходимо заемъ по благоустройству погасить въ болѣе короткій срокъ, чѣмъ тотъ, въ который его можно погасить въ томъ случаѣ, если члены будутъ вносить ежегодно только $8,5\%$ годовыхъ на остатокъ долга. Прибавка въ $0,25\%$ съ остатка долга особаго значенія для членовъ О-ва не имѣетъ, между тѣмъ О-ву она даетъ возможность погасить заемъ на благоустройство, вмѣсто 19—20 лѣтъ, въ 14—15 лѣтъ.

Поэтому Комитетъ и предлагаетъ взимать съ остатка долга на 1-е января 1912 г. $8,75\%$, что на всю стоимость земли составитъ только $6,5625\%$.

Платежи членовъ О-ва могутъ въ будущемъ еще понизиться: 1) когда Кредитное О-во прекратитъ взиманіе $0,25\%$ въ запасный капиталъ, 2) если О-во будетъ платить по вторымъ закладнымъ и займамъ менѣе 8% ; 3) если О-во организуетъ доходныя предприятия, которыя позволятъ ему понизить платежи членовъ О-ва; 4) перезакладывая участки членовъ О-ва по новой оцѣнкѣ въ Одесское Городское Кредитное О-во, О-во понижаетъ $\%$ интереса съ 8% до 5% и тѣмъ самымъ уменьшаетъ платежи на $2,27\%$; такія переоцѣнки можно дѣлать не чаще чѣмъ чрезъ каждые 3 года, и во всякомъ случаѣ каждые 5—6 лѣтъ.

Необременительное для членовъ погашеніе долга въ 25 лѣтъ представляетъ слѣдующія выгоды для О-ва,

какъ цѣлаго: 1) О-во вырабатываетъ свой финансовый планъ; 2) въ теченіе первыхъ лѣтъ оно получаетъ въ погашеніе отъ членовъ по одной половинѣ долга на 1,1 больше, чѣмъ само платитъ и, благодаря этимъ излишкамъ, оно можетъ сократить размѣръ займа, необходимаго для осуществленія благоустройства, покрыть этотъ заемъ въ болѣе короткій срокъ и затѣмъ досрочно частями погашать первую закладную, вмѣсто 35 лѣтъ, въ 25 лѣтъ.

Кромѣ платежей въ погашеніе долга, члены О-ва должны вносить ежегодно опредѣленную сумму на поддержаніе благоустройства и безопасности поселка и управленіе имъ. Суммы эти опредѣляются Комитетомъ приблизительно въ 15200 р.: на освѣщеніе поселка 1200 р., ремонтъ общественныхъ зданій, мостовыхъ, тротуаровъ, канализаціи и т. д. 2000 р., поливка улицъ 300 р., садовникъ съ помощникомъ 1200 р., 15 садовыхъ рабочихъ-дворниковъ по 300 р.—4500 р., 10 ночныхъ сторожей по 300 р.—3000 р., управленіе поселкомъ и канцелярія 3000 р. На общую стоимость земли это составитъ $3,25\%$. Такимъ образомъ, всего членамъ О-ва придется платить по землѣ $6,5625$ плюс $3,25=9,8125\%$ всей стоимости земли.

Платежи по постройкамъ будутъ еще ниже.

Предполагая, что изъ Кредитнаго О-ва подъ дома О-во получить только 50% стоимости, что 25% члены внесутъ наличными, а остальные 25% О-во возьметъ по 2-мъ закладнымъ изъ 8% годовыхъ, мы получимъ что по $2/3$ своего долга по постройкѣ членъ долженъ будетъ вносить ежегодно $7,1\%$, чтобы погасить свой долгъ въ 25 лѣтъ, а по $1/3$ долга— $9,37\%$, слѣдовательно по всему долгу ему придется вносить $(50 \text{ р.} \times 7,1\% + 25 \text{ р.} \times 9,37\%) = 5,8925\% + 1,6\%$ въ запасный капиталъ банка = $6,059$, что на всю стоимость постройки составитъ около $4,5\%$.

Если взять средній участокъ въ 3200 р. и домъ въ 6000 р., то члену О-ва придется вносить ежегодно по землѣ, 314 р. и по дому 270 р., всего 584 р., что составитъ на всю стоимость дома съ постройкой около $6,3\%$. Если предположить, что государственные,

земские и городские налоги, вода и страхование составляют даже $1\frac{1}{2}\%$ стоимости (на самом деле расходы эти будут, вероятно, ниже), то все платежи члена О-ва во взятом примере со всеми расходами и погашениями составляют в год 722 р.

Таким образом, все платежи членов О-ва вместе со всеми расходами, будут значительно ниже средней годовой платы в Одессе за квартиру в 5 комнат, не считая даже обычного расхода на дачу ежегодно в 150—300 р.

По отношению к платежам на первый год (1912) Хозяйственный Комитет предлагает принять следующее: 1) платежи членов округляются до 50 р. для удобства начисления платежей. Суммы, которые члены О-ва должны доплатить до 50 р., они уплачивают в течение одного-двух лет в зависимости от размера. 2) % вноса на управление, поддержание благоустройства и безопасности взимается в этом году только в размере $1\frac{1}{4}\%$ в виду того, что расходы по этим статьям в текущем году будут значительно ниже, чем в следующие годы и часть из них может покрыться счетами по благоустройству.

Для облегчения платежей членов О-ва по постройкам и для осуществления некоторых благоустройств Хозяйственный Комитет предлагает: 1) вступить в члены одного из О-в Взаимного Кредита, 2) разрешить прием части платежей по постройкам векселями. 3) разрешить Комитету принимать и обязываться векселями от имени О-ва и переучитывать векселя членов О-ва и других лиц, 4) разрешить прием вкладов от членов О-ва, по которым О-во будет платить до 8% годовых, 5) разрешить выдавать членам О-ва в счет 25% вноса на постройку ссуды из 8% годовых на год-полтора в размере 15% стоимости постройки, если она не превышает 4000 р., в размере 12%—при стоимости постройки до 5000 р., 10%—при стоимости постройки до 6000 р. и 8%—при стоимости постройки до 7000 р. принимая от них с этой целью векселя для учета.

На основании вышеизложенного Хозяйственный Комитет предлагает принять следующее:

1) Члены О-ва погашают свой долг по земле в 25 летний срок, с правом досрочного погашения.

2) Ежегодные платежи членов О-ва по земле определяются в 8,75% с остатка долга на 1-ое января 1912 г., которые вносятся полугодовыми взносами каждые 15 марта и 15 сентября, с начислением 1% пени в месяц за несвоевременный взнос;

3) На управление поселком и на поддержание в нем благоустройства и безопасности члены О-ва вносят ежегодно 3,25% со всей стоимости земли полугодовыми взносами каждые 15 марта и 15 сентября, с начислением 1% пени за несвоевременный взнос;

Примечание. Члены О-ва могут вносить платежи, указанные в п.п. 2 и 3, и ежемесячными взносами, и Хозяйственный Комитет обязан их принимать;

4) Долги членов О-ва на 1-ое января 1912 г. округляются до 50 руб.; платежи по суммам до 50 руб. отсрочиваются членам О-ва на один—два года, в зависимости от размера;

5) Платежи на управление поселком и на поддержание в нем благоустройства и безопасности в текущем 1912 г. определяются в $1\frac{1}{4}\%$ со всей стоимости земли;

6) Хозяйственному Комитету разрешается:

а) принимая с этой целью для переучета от членов О-ва часть платежей по постройкам векселями, выдавать членам О-ва, в счет 25% вноса на постройку, ссуды на год—полтора из 8% годовых, в размере 15% стоимости постройки, если она не превышает 4000 р., в размере 12%—при стоимости постройки до 5000 р., 10%—при стоимости постройки до 6000 р. и 8%—при стоимости постройки до 7000 р.;

б) принимать и обязываться от имени О-ва векселями и переучитывать векселя членов О-ва и других лиц;

в) принимать вклады от членов О-ва и платить по ним до 8% годовых.

7) Общее Собрание членовъ О-ва постановляетъ вступить въ члены одного изъ О-въ Взаимнаго Кредита и поручаетъ Хозяйственному Комитету, какъ своему представительному органу, выборъ О-ва Взаимнаго Кредита и дѣйствовать въ немъ на правахъ члена именемъ О-ва, по своему усмотрѣнію.

Хозяйственный Комитетъ.

Февраль 1912 г.

Приложеніе.

Переговоры съ г. Шалу.

Хозяйственный Комитетъ рѣшилъ довести до свѣдѣнія Общаго Собрания членовъ О-ва детали переговоровъ съ французскимъ банкиромъ Шалу по слѣдующимъ соображеніямъ:

1) переговоры эти ведутся еще и въ настоящее время, 2) дѣло идетъ о предпріятіи, которое Комитетъ считаетъ безнадежнымъ, но которое, по мнѣнію нѣкоторыхъ членовъ О-ва все таки заслуживаетъ вниманія.

Лѣтомъ минувшаго года одинъ изъ русскихъ маклеровъ предложилъ отъ имени г. Шалу слѣдующій способъ финансированія О-ва:

1) О-во уплачиваетъ полностью за принадлежащій ему участокъ земли и выдаетъ первую закладную на имя Шалу или строителя, котораго онъ укажетъ.

2) Шалу выдаетъ О-ву деньгами или дѣлаетъ постройку и устройство на сумму, превышающую въ три раза стоимость участка.

3) О-во уплачиваетъ 5% годовыхъ интереса, кромѣ погашенія.

4) Сверхъ того Об-во уплачиваетъ 10% комиссіи Шалу съ полученной по ипотекаъ суммы.

5) Дѣло осуществляется т. о., что г. Шалу образуетъ Société Civile и на основаніи закладной, выданной ему О-вомъ, выпускаетъ облигаціи за своей подписью и размѣщаетъ ихъ по банкамъ.

Въ виду того, что предложеніе г. Шалу выгодно отличалось отъ другихъ предложеній западно-европейскихъ банкировъ въ томъ отношеніи, что выпускъ облигацій и реализацію ихъ онъ бралъ на себя и отъ О-ва требовалъ только закладную, Комитетъ рѣшилъ вступить съ нимъ въ болѣе подробные переговоры.

Но пріѣхавшій въ августѣ мѣсяцѣ посредникъ, чрезъ котораго велась переписка съ г. Шалу, заявилъ, что въ письмо его вкралось недоразумѣніе, и что выпускъ облигацій должно взять на себя О-во.

Г. Шалу были выяснены вновь причины почему Об-во не можетъ взять на себя выпускъ облигацій.

Въ октябрѣ мѣсяцѣ маклеръ сдѣлалъ предложеніе г. Шалу принять одну изъ слѣдующихъ трехъ комбинацій:

1-ая комбинація. Банкиръ даетъ О-ву частями 3000.000 фр. Получивъ 1-ый миллионъ, О-во освобождаетъ участки отъ первыхъ и вторыхъ закладныхъ, выстраиваетъ часть домовъ и выдаетъ г. Шалу первую закладную. Шалу даетъ О-ву второй миллионъ; О-во строитъ вторую часть домовъ и выдаетъ ему дополнительную закладную. Банкиръ выдаетъ О-ву третій миллионъ. О-во заканчиваетъ застройку поселка и выдаетъ вторую дополнительную закладную Шалу.

2-ая комбинація. Шалу выстраиваетъ О-ву дома, получивъ отъ О-ва во время постройки 20% ихъ стоимости; остальные 80% О-во уплачиваетъ ему черезъ четыре года.

3-ья комбинація. Шалу строитъ дома О-ву, получивъ отъ О-ва во время постройки 25% стоимости постройки; по окончаніи постройки, О-во закладываетъ дома въ Россіи и выдаетъ Шалу 50% стоимости постройки, остальные 25% Шалу кредитуетъ О-ву на 10 лѣтъ.

Въ отвѣтъ на это предложеніе г. Шалу предложилъ выслать ему 1000 р. на поѣздку архитектора въ Одессу для предварительнаго ознакомленія съ дѣломъ.

Комитетъ не нашелъ возможнымъ ассигновать просимую имъ сумму и выслать ему почтой всѣ необходимые, по мнѣнію Комитета, документы для ознакомленія: крѣпостные акты, X. т. свода законовъ, уставы ипотечныхъ одесскихъ банковъ и т. д. Шалу, не ознакомившись съ документами, повторилъ свое предложеніе о высылкѣ ему денегъ, заявивъ, что въ принципѣ онъ согласенъ на любое изъ сдѣланныхъ ему предложеній. Когда же Комитетъ указалъ г. Шалу, что онъ не можетъ выслать деньги раньше, чѣмъ тотъ заявитъ, что онъ, ознакомившись съ документами, принимаетъ опредѣленное предложеніе на опредѣленныхъ условіяхъ, Шалу предложилъ выслать ему 500 р. для оплаты труда по ознакомленію съ документами, послѣ чего онъ сообщить о времени пріѣзда делегата О-ва въ Парижъ; делегата онъ сведетъ съ архитекторомъ, который возьметъ на себя постройку и заключить съ О-вомъ сдѣлку. На этомъ пока переписка оборвалась.

По наведеннымъ справкамъ г. Шалу занимается биржевыми операціями и организаціей обществъ; человѣкъ энергичный, интеллигентный, способный, но положеніе его точно неизвѣстно.

Изъ подобныхъ отзывовъ и изъ содержанія его писемъ ясно, что собственныхъ капиталовъ у г. Шалу нѣтъ, что его роль въ данномъ случаѣ только посредническая и что заключеніе займа при его содѣйствіи мало вѣроятно.

Поэтому Комитетъ думаетъ, что онъ поступилъ правильно, не согласившись на высылку ему денегъ на пріѣздъ делегата въ Одессу и на переводъ документовъ.

Февраль 1912 г.

Хозяйственный Комитетъ.

20.12.