



ДЕРЖГЕОКАДАСТР

Головне управління Держгеокадастру у Миколаївській області

Відділ у Веселинівському районі

вул. Мозолевського, 11, смт. Веселинове, Миколаївська область, 57001, тел./факс (05163) 2-93-02, тел. (05163) 2-21-28
e-mail: veselynove.mkr@land.gov.ua Код ЄДРПОУ 39825404

22.03.2017 1/0/198-17

На №

Від

Миколаївська область

Про надання інформації

Відділ у районі Головного управління Держгеокадастру у Миколаївській області, розглянувши Вашу заяву щодо надання витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки за кадастровим номером **00:03:000:0240**, повідомляє наступне.

Правові засади проведення нормативної грошової оцінки земель визначає Закон України «Про оцінку земель» (далі – Закон).

Так, згідно ст. 18 даного Закону нормативна грошова оцінка земельних ділянок сільськогосподарського призначення проводиться не рідше, ніж один раз на 5-7 років, згідно із вимогами статей 20, 21 Закону за результатами проведення нормативної грошової оцінки земельних ділянок складається технічна документація, яка підлягає державній експертизі відповідно до закону.

Відповідно до статті 23 Закону технічна документація з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, розташованих за межами населених пунктів, затверджується районними радами.

Частиною другою статті 20 Закону передбачено, що дані про нормативну грошову оцінку окремої земельної ділянки оформляються як витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку земель (далі – Витяг).

Згідно з положеннями постанови Кабінету Міністрів України від 1 серпня 201 року № 835 «Деякі питання надання Державною службою з питань геодезії, картографії та кадастру та її територіальними органами адміністративних послуг» видача Витягу належить до переліку адміністративних послуг, що надаються територіальними органами Держгеокадастру на безоплатній основі.

Відповідно до пункту 2.1 Методики нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення та населених пунктів, затвердженої постановою Кабінетів Міністрів України від 23 березня 1995 року № 213, дані



за результатами проведення нормативної грошової оцінки земельної ділянки оформляються як Витяг, що видається територіальним органом Держгеокадастру за місцезнаходженням земельної ділянки у строк, що не перевищує трьох робочих днів з дати надходження відповідної заяви.

Враховуючи вищевикладене, витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки може бути виданий територіальним органом Держгеокадастру виключно із технічної документації з нормативної грошової оцінки земель, яка розроблена та затверджена у встановленому законодавством порядку.

В.о. начальника



К.О. Юсипенко